

## **Satzung**

### **der Stadt Bingen am Rhein über die Ablösung von Stellplatzverpflichtungen**

Der Rat der Stadt Bingen am Rhein hat in seiner Sitzung am 28.04.2026 aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung (GemO) in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. 1994, S. 153), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20.12.2024 (GVBl. S. 473, 475) sowie des § 47 Abs. 4 der Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24.11.1998 (GVBl. 1998, S. 365), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 19.11.2025 (GVBl. S. 672, 673) - in den jeweils geltenden Fassungen - folgende Satzung beschlossen, die hiermit bekannt gemacht wird:

#### **§ 1 Geltungsbereich**

Der örtliche Geltungsbereich der Satzung umfasst die Innenstadt der Stadt Bingen und Teile der Rheinanlagen. Die einbezogenen Grundstücksflächen sind der Anlage zu entnehmen. Der Plan - die Abgrenzung ist durch Umrandung dargestellt - ist Bestandteil dieser Satzung.

#### **§ 2 Festsetzung der Ablösebeträge**

(1) Zur Ablösung von Stellplatzverpflichtungen erhebt die Stadt Bingen gemäß § 47 Abs. 4 LBauO Geldbeträge in Höhe von 60 v.H. der durchschnittlichen Herstellungskosten der Parkeinrichtungen einschließlich der Kosten des Grunderwerbs.

(2) Die Höhe des Ablösebetrages je Stellplatz wird auf 9.300,00 € festgesetzt.

#### **§ 3 Fälligkeit des Ablösebetrages**

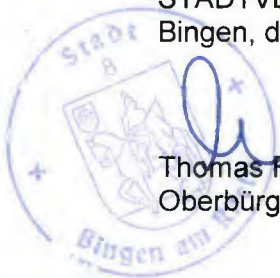
Der Ablösebetrag wird mit der Erteilung der Baugenehmigung fällig.

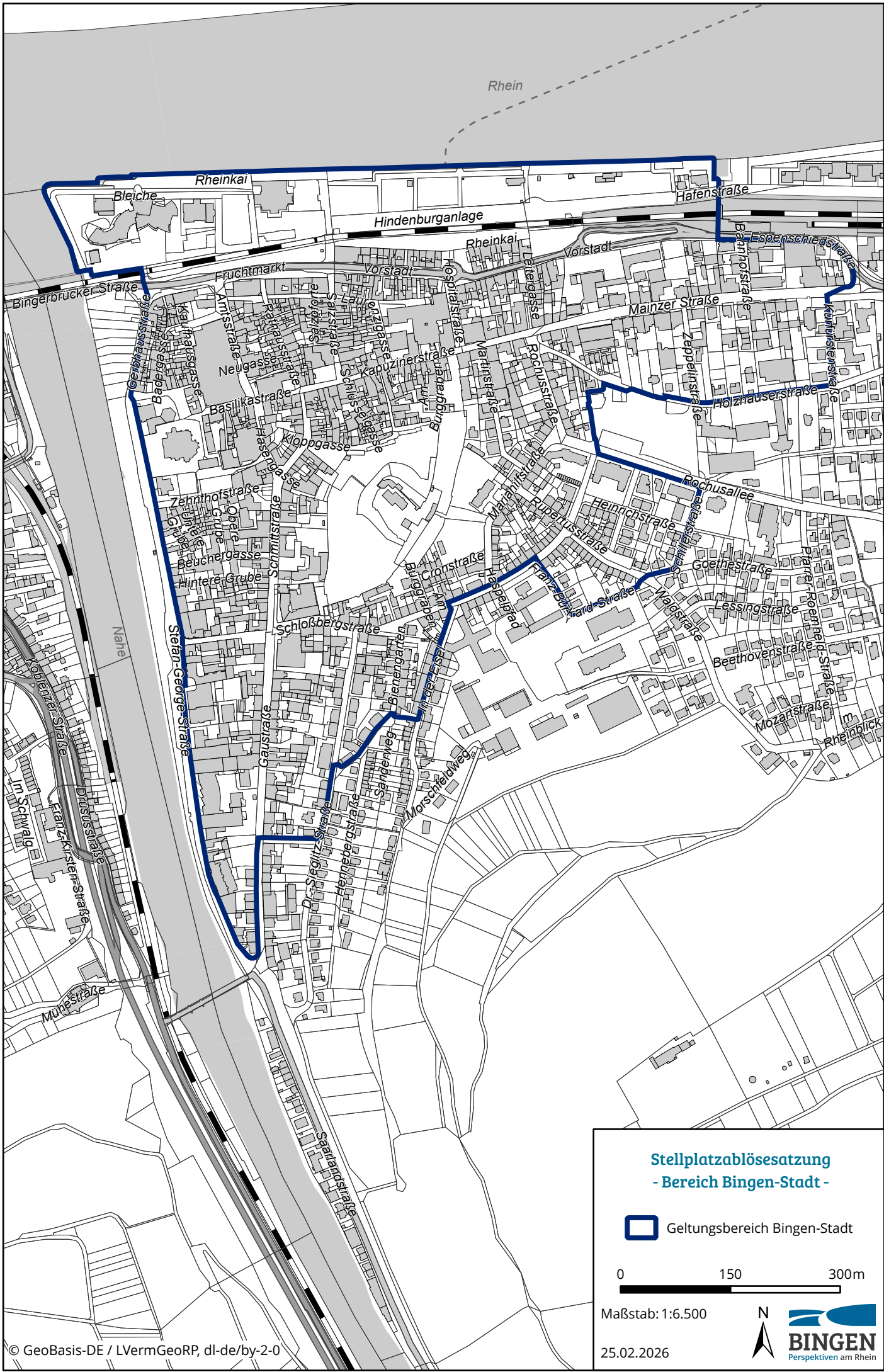
#### **§ 4 Inkrafttreten**

Die Satzung tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft. Gleichzeitig tritt die Satzung der Stadt Bingen am Rhein über die Ablösung von Stellplatzverpflichtungen vom 16.05.2019 außer Kraft.


STADTVERWALTUNG BINGEN AM RHEIN  
Bingen, den 30.04.2026

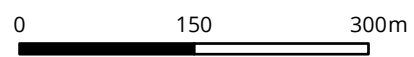
  
Thomas Feser  
Oberbürgermeister





**Stellplatzablösesetzung  
- Bereich Bingen-Stadt -**

 Geltungsbereich Bingen-Stadt



Maßstab: 1:6.500

25.02.2026

