

BinGIS - Bedienungsanleitung

Bauleitplankataster und Baulückenkataster

Stadtverwaltung Bingen
Bauamt
Abteilung Stadtplanung
Rochusallee 2
55411 Bingen



BINGEN
Perspektiven am Rhein

Inhaltsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis	1
BinGIS Links	1
Navigation im BinGIS	2
1. Kartenansicht.....	3
2. Ein-/Ausklappen des Menüs.....	4
3. Menü	5
3.1 Information.....	5
3.2 Themen.....	5
3.3 Legende	6
3.4 Grundkarten	6
3.5 Drucken	7
4. Werkzeuge.....	8
4.1 Such-Fenster	8
4.2 Zoom.....	8
4.3 Standardausdehnung	8
4.4 Eigene Position	9
4.5 Messen	10
4.6 Umkreissuche	12
4.7 Lesezeichen	12

BinGIS Links

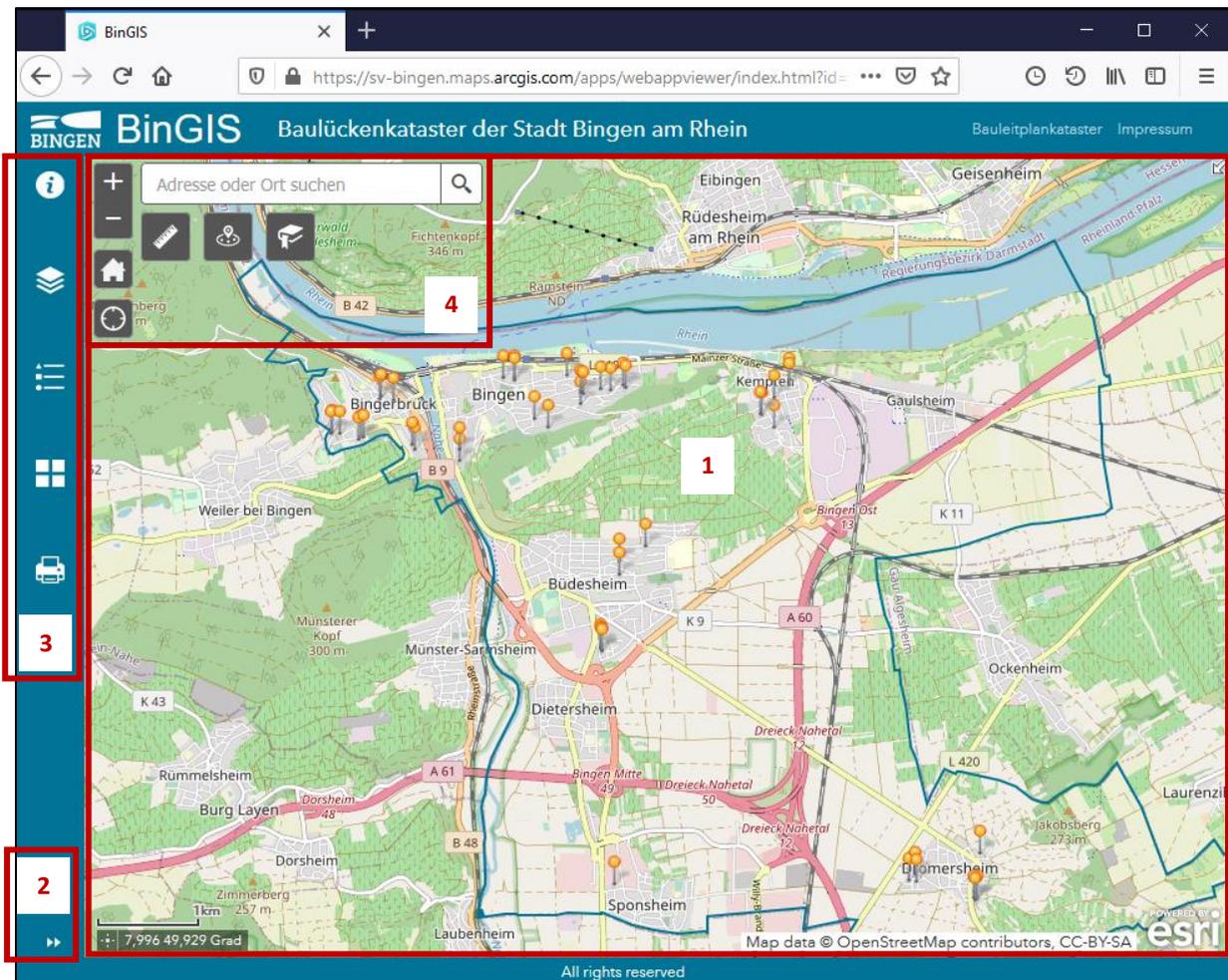
[Link zum BinGIS-Bauleitplankataster](#)

[Link zum BinGIS-Baulückenkataster](#)

[Link zur Website Baulückenkataster](#)

Navigation im BinGIS

Vollständige Ansicht des BinGIS:



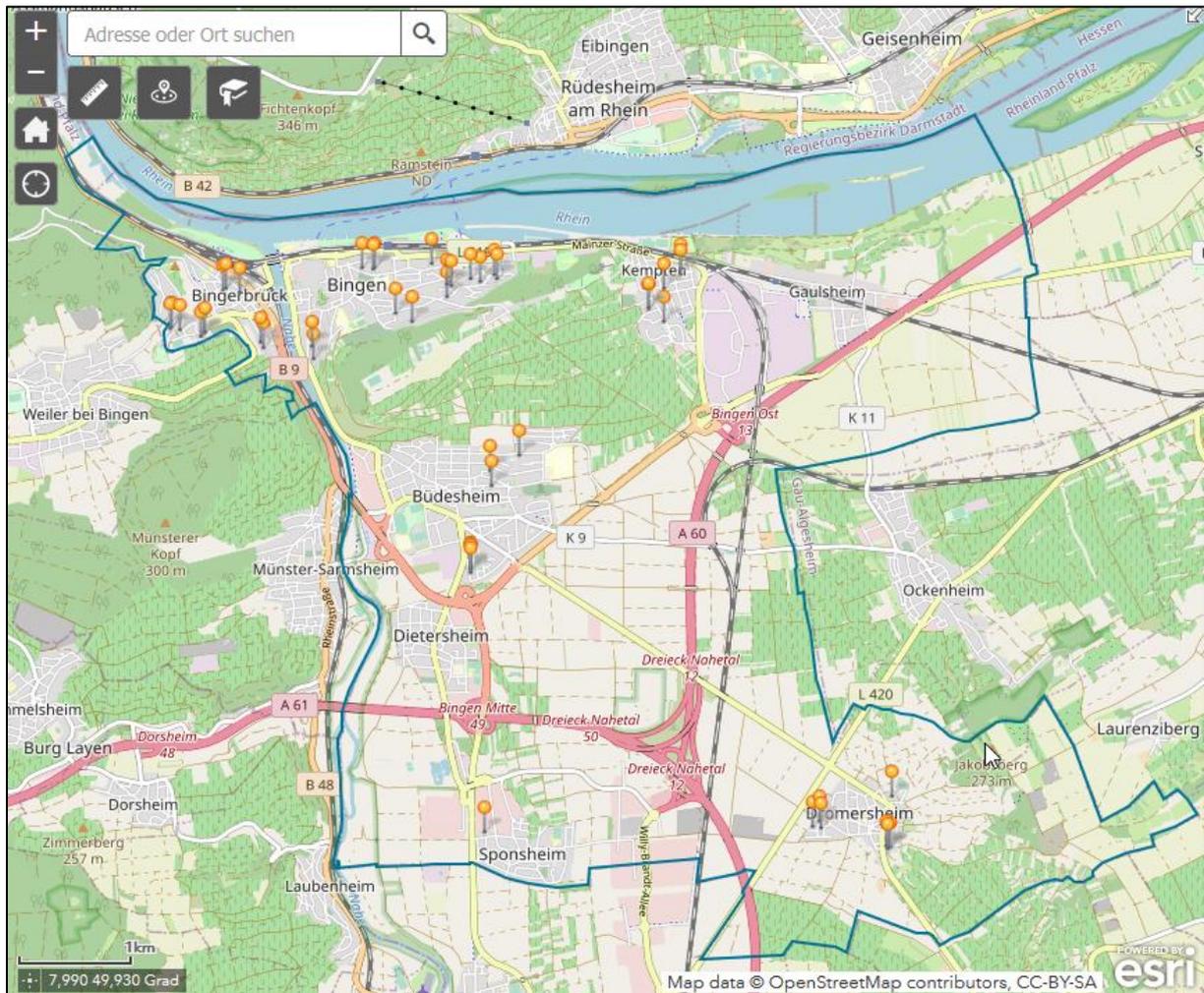
1 = Kartenansicht

2 = Ein-/Ausklappen des Menüs

3 = Menü

4 = Werkzeuge

1. Kartenansicht



Die Kartenansicht enthält das Kartenfenster mit der jeweils aktuellen Kartenzusammenstellung.

Die in der Kartenansicht dargestellten Elemente sind anklickbar und beinhalten zusätzliche Informationen:

Bsp. 1: Baulücken

Baulücke	
Flurstücksnummer	3522-3-434
Bildet Einheit mit Flurstück	
Gemarkung	Bingen
Amtliche Fläche	801 m ²
Bebaubar nach	§30 BauGB
§30 BauGB = liegt im Geltungsbereich eines rechtskräftigen Bebauungsplans	
§34 BauGB = liegt nicht im Geltungsbereich eines rechtskräftigen Bebauungsplans	
Zoomen auf	

Bsp. 2: Bauleitpläne



Ein Klick auf den Umring eines Bauleitplanes öffnet ein Kontextmenü, über welches die Planzeichnung und alle zugehörigen Dokumente wie Begründung, Textfestsetzung, Umweltberichte etc. geöffnet und heruntergeladen werden können.

Wenn sich mehrere Bauleitpläne überlagern (zum Beispiel der Flächennutzungsplan und ein Bebauungsplan), kann man über den Pfeil oben rechts im Fenster zu den Dokumenten des jeweils anderen Plans navigieren.

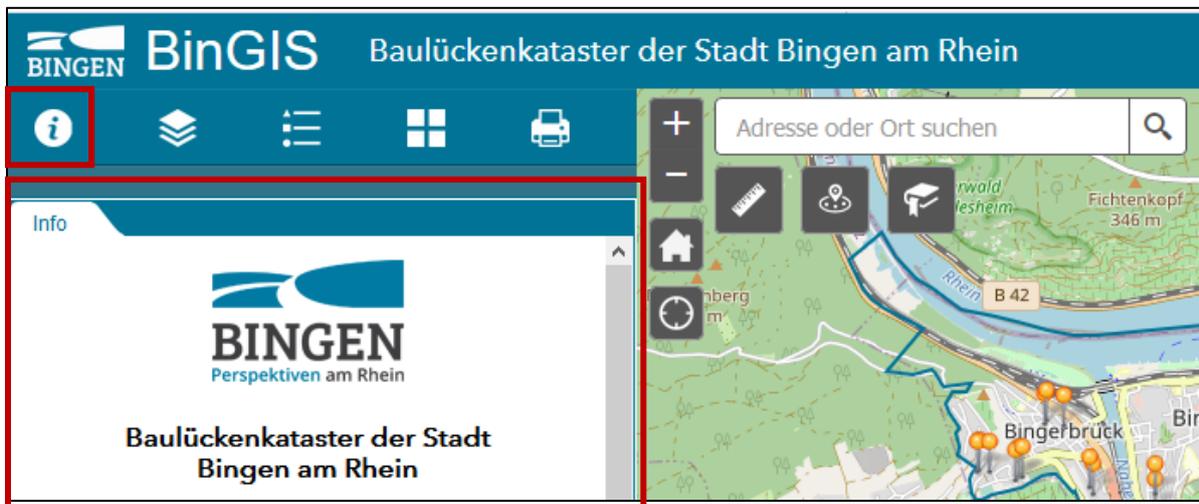
2. Ein-/Ausklappen des Menüs



Über den Pfeil unten links lässt das Menü aus- und einklappen.

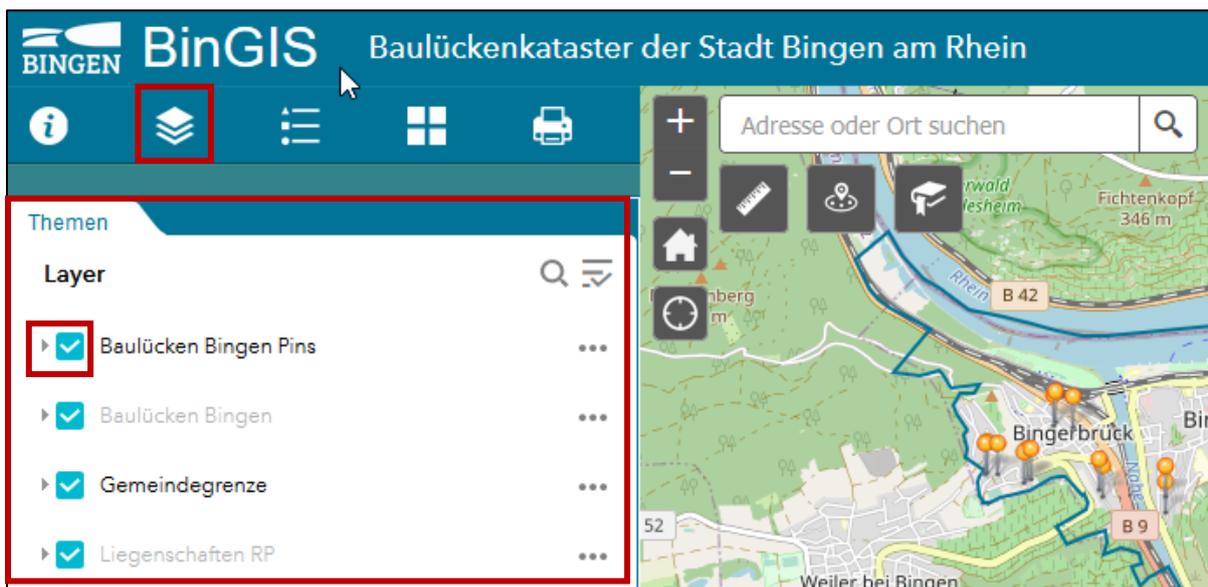
3. Menü

3.1 Information



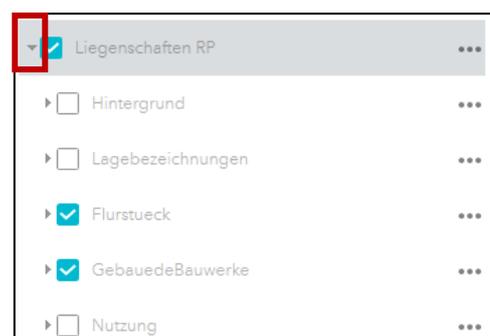
Ein Klick auf die Schaltfläche 'i' öffnet den Informations-Reiter, in welchem (rechtliche) Informationen über die jeweilige BinGIS-Kartenzusammenstellung (Bauleitpläne, Baulücken ...) zu finden sind.

3.2 Themen

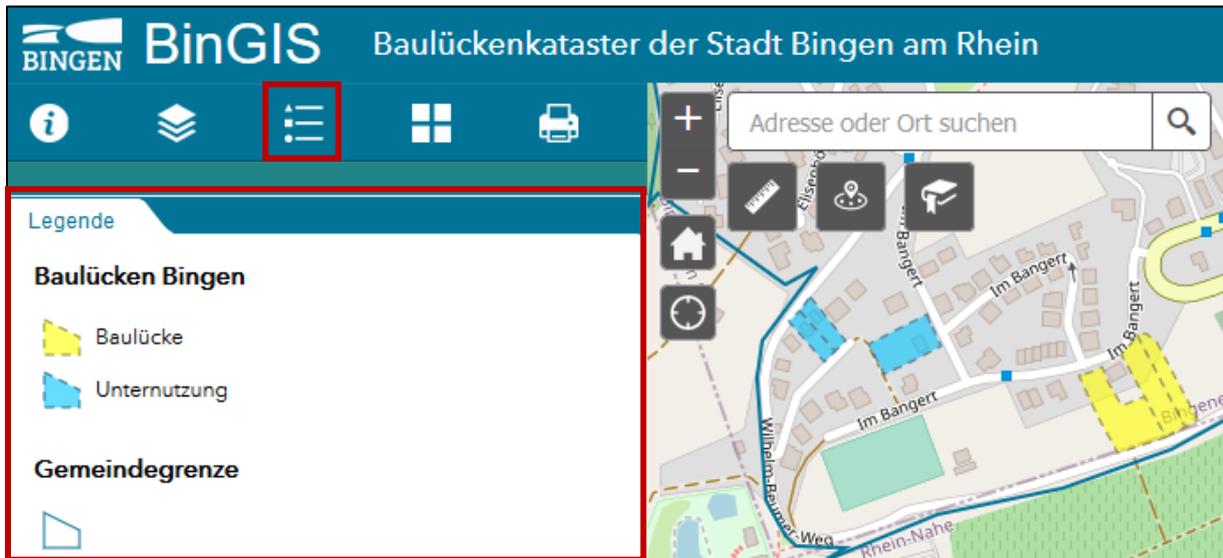


Hier können Sie durch Setzen oder Entfernen eines Häkchens Themen/Ebenen der Karte zu- bzw. abgeschaltet

Ein Klick auf den kleinen grauen Pfeil neben dem Häkchen öffnet ein Untermenü, in welchem weitere Unter-Ebenen zu-/abgeschaltet werden können.



3.3 Legende



Die Legende zeigt die jeweils aktuell in der Kartenansicht genutzte Symbolisierung, beispielsweise die Darstellung der Baulücken oder untergenutzten Grundstücke wie hier im Bild gezeigt.

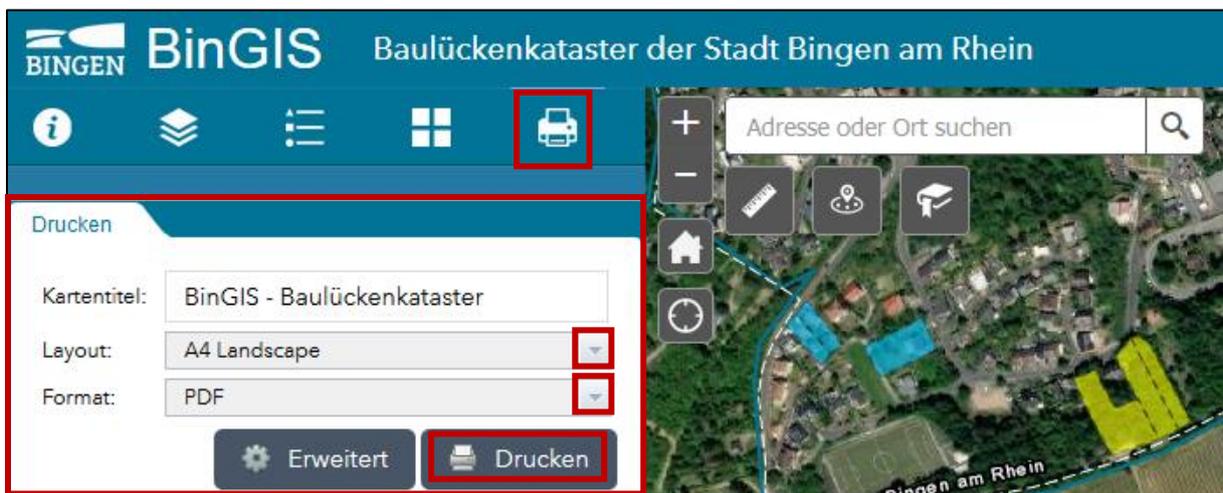
3.4 Grundkarten



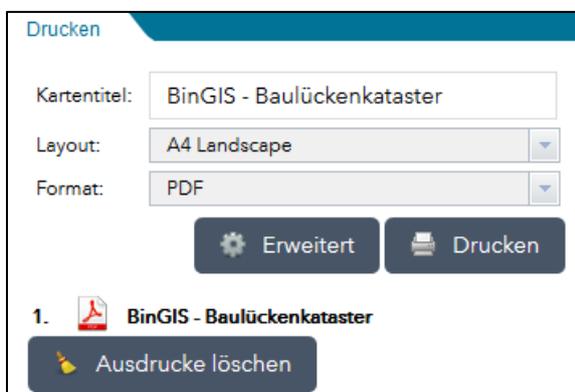
Wählen Sie hier zwischen verschiedenen Hintergrundkarten, beispielsweise Straßenkarte oder Luftbildkarte:



3.5 Drucken



Mit der Schaltfläche „Drucken“ lassen Sie eine Datei erstellen, die den aktuellen Kartenausschnitt zeigt. Diese Datei können Sie herunterladen und speichern oder ausdrucken:



In den Dropdown-Menüs Layout und Format können Anpassungen von Bild- und Ausgabeformat vorgenommen werden.

4. Werkzeuge

4.1 Such-Fenster



Über das Such-Fenster kann eine Adresse gesucht werden. Das Suchergebnis wird in der Kartenansicht verortet:

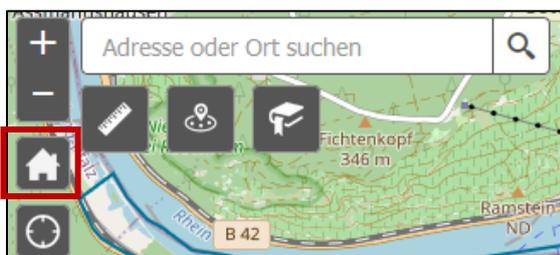


4.2 Zoom



Über das Zoom-Werkzeug (Plus und Minus) vergrößern oder verkleinern Sie den Kartenausschnitt.

4.3 Standardausdehnung



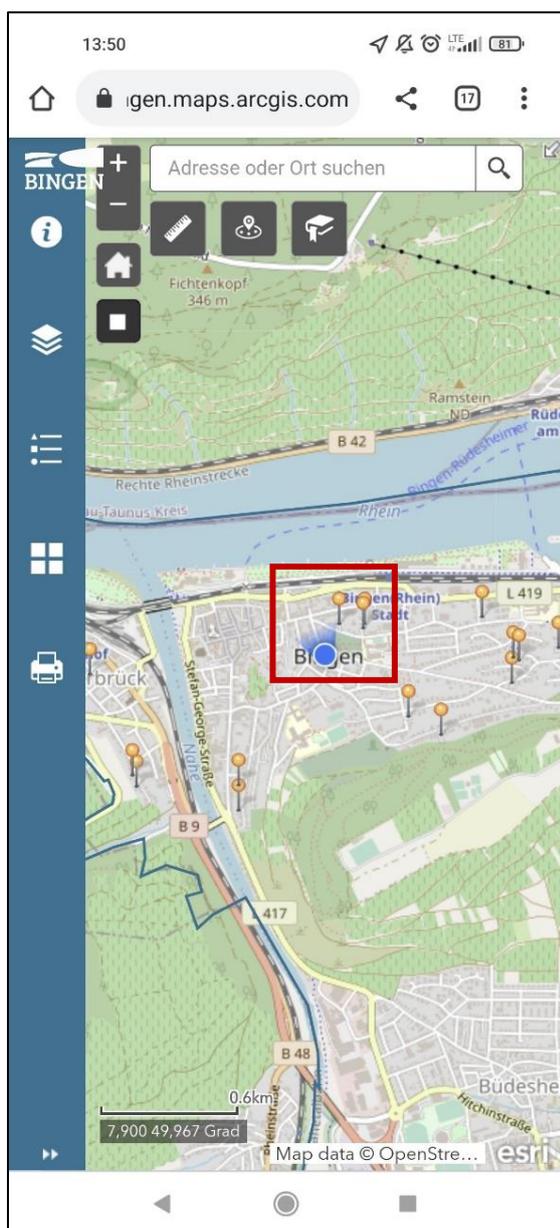
Über das Werkzeug „Standardausdehnung“ können Sie zur voreingestellten Standardausdehnung der Kartenansicht zurückkehren, sodass wieder das vollständige Binger Stadtgebiet zu sehen ist.

4.4 Eigene Position

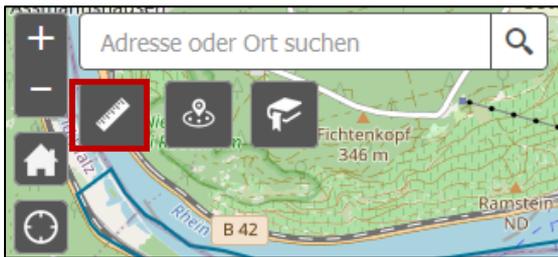


Mit einem Klick auf das Symbol „Eigene Position“ kann der physische Standort des Nutzers ermittelt und auf der Karte angezeigt werden.

Damit das Werkzeug funktioniert, muss die Standortermittlung im Browser (bei Desktop-PCs) bzw. GPS (auf mobilen Endgeräten) aktiviert sein.

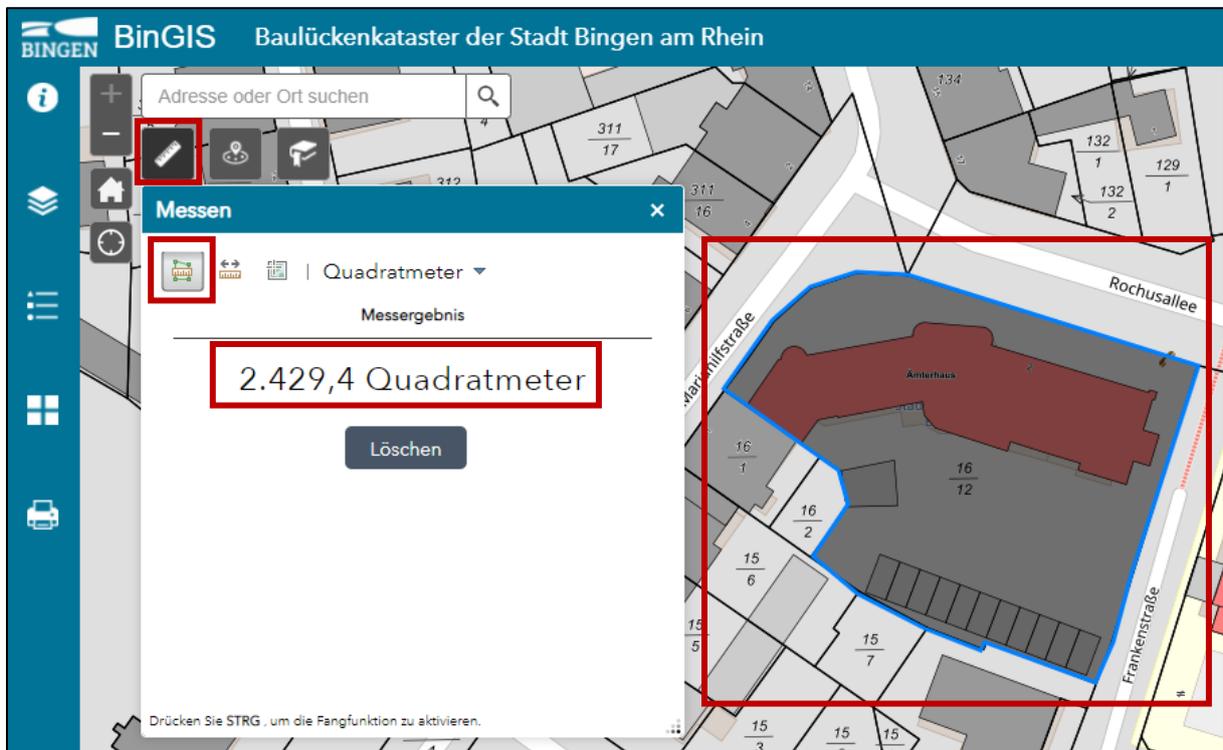


4.5 Messen



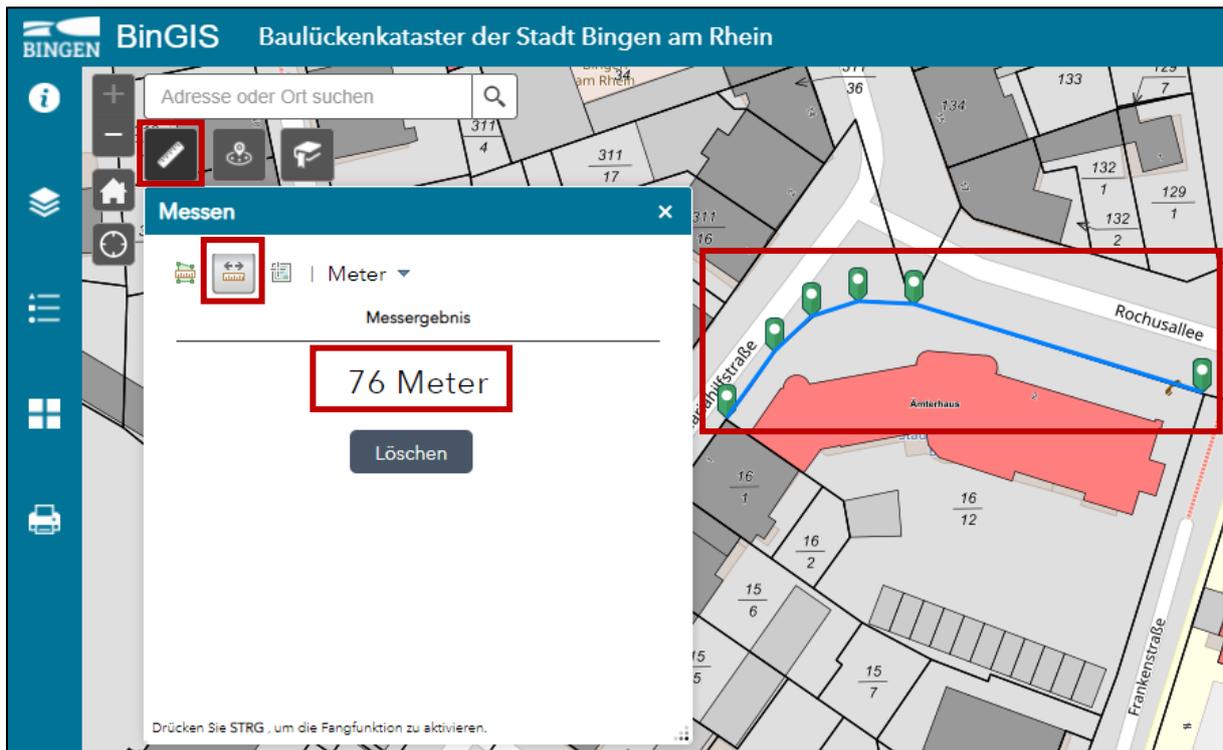
Mit dem Werkzeug „Messen“ können die Größe einer in der Karte eingezeichneten Fläche und die Länge einer eingezeichneten Linie gemessen sowie die Koordinaten eines festgesetzten Punktes bestimmt werden.

Fläche einzeichnen / messen:



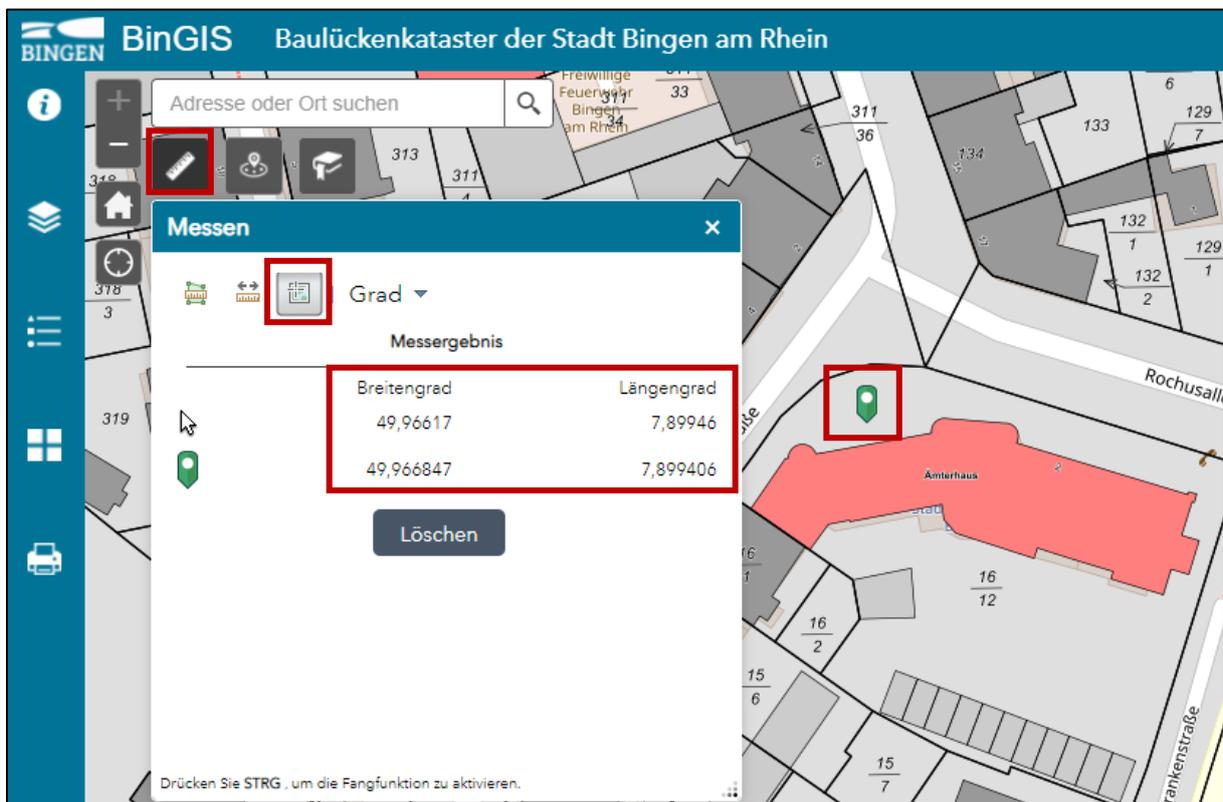
Das Zeichnen einer Fläche wird durch Klicken in die Karte durchgeführt und durch einen Doppelklick abgeschlossen.

Entfernung einzeichnen/messen:



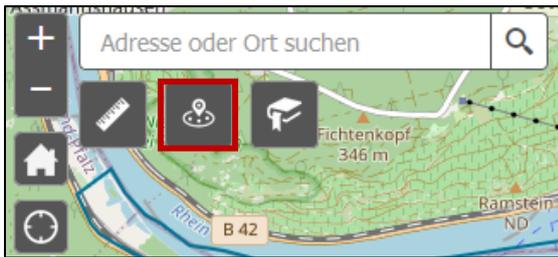
Das Zeichnen einer Linie wird durch Klicken in die Karte durchgeführt und durch einen Doppelklick abgeschlossen.

Position bestimmen:

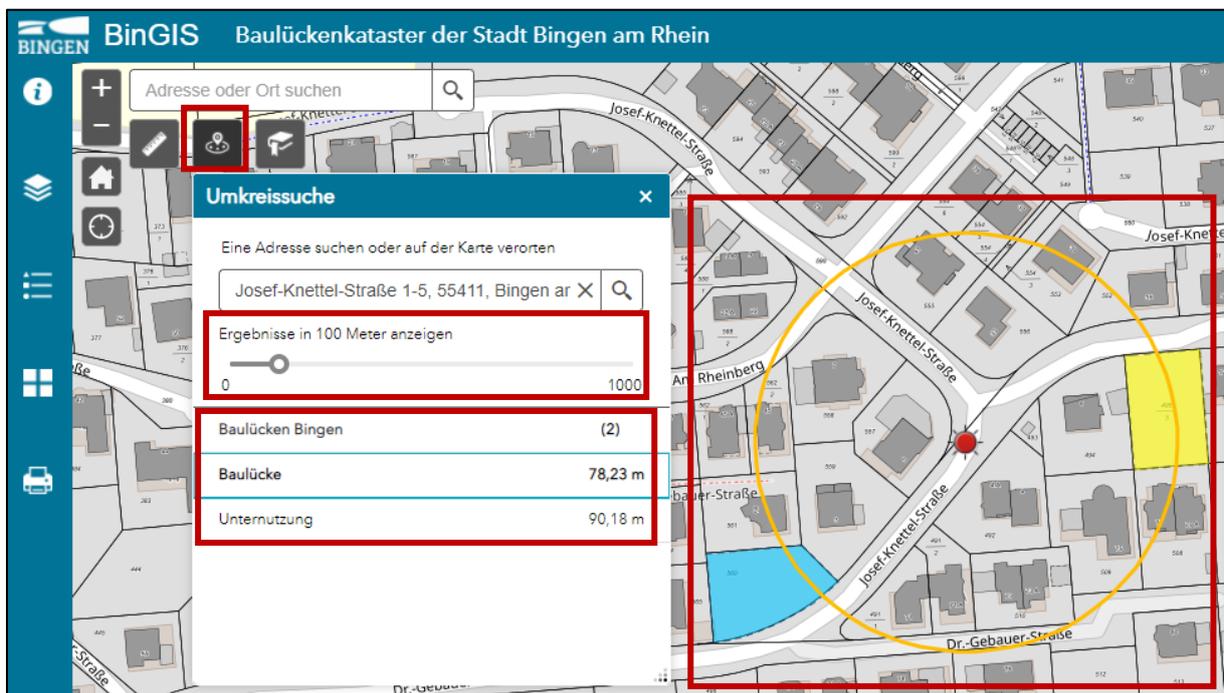


Die Position wird durch einen einfachen Klick in die Karte ausgelesen.

4.6 Umkreissuche

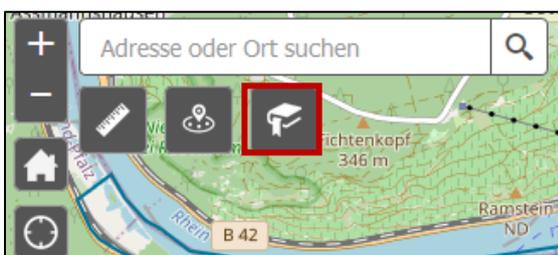


Mit dem Werkzeug „Umkreissuche“ können die in der Karte dargestellten Themen (z.B. Baulücken oder Bauleitpläne) nach Suchergebnissen im Umkreis eines auf der Karte frei wählbaren Punktes angezeigt werden:



Über den Schiebe-Regler lässt sich der Suchradius vergrößern/verkleinern. Die innerhalb des Radius gefundenen Suchergebnisse werden unter dem Schieberegler aufgelistet.

4.7 Lesezeichen



Speichern Sie verschiedene, für Sie interessante Kartenausschnitte der aktuellen Browser-Sitzung und steuern Sie sie wieder an:

